



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «БЕЛГОРОДСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## **ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ МАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Шестидесятое заседание четвертого созыва

### **РЕШЕНИЕ**

« 29 » августа 2023 г.

№ 315

#### **О внесении изменений в решение земского собрания Майского сельского поселения от 28.04.2021 № 184 «Об утверждении порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Майского сельского поселения предоставляемых в собственность без проведения торгов»**

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Белгородской области от 12.01.2015 № 1-пп «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Белгородской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов», Уставом Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, в целях приведения нормативно - правовых актов в соответствие с действующим законодательством,

**земское собрание Майского сельского поселения решило:**

1. Внести в решение земского собрания Майского сельского поселения от 28.04.2021 № 184 «Об утверждении порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Майского сельского поселения предоставляемых в собственность без проведения торгов» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. 1.1. В Порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Майского сельского поселения предоставляемых в собственность без проведения торгов, (далее – Порядок), утвержденный пунктом 1 Решения:

1.1.1. Пункт 7 Порядка изложить в новой редакции:

«7. Продажа земельных участков гражданам, являющимся собственниками индивидуальных жилых домов, расположенных на приобретаемых земельных участках, осуществляется по цене, определяемой в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости, однократно при продаже земельных участков под индивидуальными жилыми домами:

а) полученными в собственность по программам обеспечения жильем детей-сирот, обеспечения жильем граждан, имеющих детей-инвалидов, переселения граждан из ветхого и аварийного жилья, обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий малоимущих граждан, обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, имеющих право на соответствующую социальную поддержку согласно Федеральному закону от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;

б) принадлежащими гражданам, имеющим трех и более детей, имеющим право на предоставление мер социальной защиты в соответствии с законом Белгородской области от 28.12.2004 № 165 «Социальный кодекс Белгородской области»;

в) принадлежащими гражданам, имеющим детей-инвалидов, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.».

1.2. Подпункт 7.1 пункта 7 Порядка исключить.

2. Обнародовать настоящее решение и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (<https://mayadm.gosuslugi.ru>).

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального обнародования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию земского собрания Майского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области по бюджету, финансовой и налоговой политике (Шкарупа Е.В.).

**Глава Майского  
сельского поселения**

**О.А. Стародубцева**